

<b>Proposta N° 337 / Prot.</b>  <b>Data 19.10.2017</b>		<p style="text-align: right;"><b>Immediata esecuzione</b></p> <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
--	---	---

## Comune di Alcamo

LIBERO CONSORZIO DEI COMUNI DELLA EX PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI

### Copia deliberazione della Giunta Municipale

<b>N° 310 del Reg.</b>  <b>Data 26.10.2017</b>	<b>OGGETTO :</b>	MODIFICA ALLA DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE N. 153 DEL 06/05/2014 AVENTE AD OGGETTO: “AFFIDAMENTO DELL’IMMOBILE CONFISCATO ALLA MAFIA DI VIA B. CROCE ANG. VIA VIRGILIO AI SENSI DEL D. LGS. N. 159/2011”
<b>Parte riservata alla Ragioneria</b>  <b>Bilancio _____</b>  ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____		

L’anno duemiladiciassette il giorno ventisei del mese di ottobre alle ore 13.40 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l’intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1)	<b>Sindaco</b> Surdi Domenico	X	
2)	<b>Vice Sindaco</b> Scurto Roberto	X	
3)	<b>Assessore</b> Russo Roberto	X	
4)	<b>Assessore</b> Butera Fabio	X	
5)	<b>Assessore</b> Di Giovanni Lorella	X	
6)	<b>Assessore</b> Ferro Vittorio	X	

Presiede il Sindaco, Avv. Domenico Surdi.

Partecipa il Segretario Generale, Dr. Vito Antonio Bonanno, con funzioni di verbalizzazione ed assistenza giuridico-amministrativa.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sulla proposta di seguito trascritta.

*Il sottoscritto responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 10/91, propone la seguente deliberazione avente ad oggetto:” Modifica alla Delibera di Giunta Municipale n. 153 del 06/05/2014 avente ad oggetto: “Affidamento dell’immobile confiscato alla mafia di via B. Croce ang. Via Virgilio ai sensi del d. lgs. n. 159/2011”.”, attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni*

**Premesso:**

che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 212 del 11/07/2013 si approvava il bando di selezione pubblica per l'affidamento di un immobile confiscato alla mafia ai sensi del d.lgs.159/2011, sito in Alcamo in via B. Croce angolo Via Virgilio;

che il bando, pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, prevedeva la concessione degli appartamenti posti ai piani 2° e 3° dell'immobile, censiti al NCEU dello stesso Comune al Foglio 54 particella 2429 sub 3 e 4;

che è risultata aggiudicataria l'Associazione “Momenti Sociali” soc. ccop. sociale a r.l.

ONULS con sede nel Viale Europa n. 280/D -91011 Alcamo C.F. XXXXXXXXXX;

**Richiamata:**

la Delibera di Giunta Municipale n. 153 del 06.05.2014 con la quale si assegnava erroneamente all'Associazione aggiudicataria, “Momenti Sociali” Soc. coop. sociale a r.l. ONULS con sede nel Viale Europa n. 280/D 91011 Alcamo C.F. XXXXXX l'intero immobile confiscato alla mafia censito al N.C.E.U. del Comune di Alcamo al foglio 54, particella 2429, sub 1, 2, 3 e 4 sito in Alcamo nella via B. Croce Angolo via Virgilio, per la creazione di un centro antiviolenza;

**Ritenuto:**

dover modificare la delibera di G.M. n. 153 del 06.05.2014, in quanto la concessione all'Associazione “Momenti Sociali” non investe l'intero stabile bensì gli appartamenti posti ai piani 2° e 3° dell'immobile sito in via Benedetto Croce angolo via Virgilio, censiti al NCEU al Foglio 54 particella 2429 sub 3 e 4;

**Preso atto:**

che l'immobile, a seguito di un' ammissione a finanziamento da parte dell'Assessorato della Famiglia e delle Politiche Sociali e del Lavoro, è stato oggetto di lavori;

che l'affidamento dell'immobile all'Associazione aggiudicataria era subordinata all'avvenuto collaudo delle opere;

che con nota prot. 15257 del 18/7/2017 il Dirigente della IV Direzione Lavori Pubblici – Servizi Tecnici – Ambientali ha comunicato che in data 17/7/2017 con prot. 15103 ha depositato presso l'Ufficio Urbanistica le segnalazioni di certificata agibilità per gli immobili siti in Alcamo nella via Benedetto Croce angolo via Virgilio e nella via Via Tornamira;

che con nota prot. 17809 del 24/8/2017 la Direzione 1 Sviluppo Economici e Territoriale ha comunicato alla IV Direzione Lavori Pubblici – Servizi Tecnici – Ambientali la comunicazione di avvio al procedimento ex artt. 7 e 8 legge 241/1990 e s.m.i., per l'immobile oggetto del presente provvedimento;

**Atteso che:**

con verbale di consegna del 25/09/2017, l'immobile oggetto del presente provvedimento è stato consegnato, da parte del Dirigente della 6° Direzione Ragioneria e del Dirigente della 4° direzione Lavori Pubblici Servizi Tecnici ed Ambientali, al Dirigente della 3° direzione Servizi al Cittadino per essere utilizzato per le finalità già programmate dall'Ente;

- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il D.L. vo 267/2000 Testo Unico degli Enti Locali “;
- Vista la L.R. 48/91;
- visto il Regolamento Comunale sull'utilizzo dei beni confiscati;

**PROPONE DI DELIBERARE**

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati:

1. **Di modificare** la Delibera di G.M. n. 153 del 06.05.2014 stabilendo che l' assegnazione in concessione a titolo gratuito del bene confiscato alla mafia all'Associazione aggiudicataria, "Momenti Sociali" Soc. coop. sociale a r.l. ONULS con sede nel Viale Europa n. 280/D 91011 Alcamo C.F. XXXXX, non riguarda l'intero immobile sito in Alcamo nella via Benedetto Croce, ( fg 54 part. 2429 sub 1-2-3-4) bensì gli appartamenti posti ai piani 2° e 3° dell'immobile sito in Alcamo nella via B. Croce angolo Via Virgilio censito al NCEU al Foglio 54 particella 2429 sub 3 e 4;
2. **Di demandare** al Dirigente della 3° Direzione – Servizi al Cittadino affidatario dell'immobile, l'assegnazione all'Associazione aggiudicataria "Momenti Sociali" soc. ccop. sociale a r.l. ONULS con sede nel Viale Europa n. 280/D - 91011 Alcamo C.F. XXXXXXX, degli appartamenti posti al 2 ° e 3° piano dell'immobile oggetto del bando e gli adempimenti successivi per l'effettivo utilizzo e destinazione dell'immobile di via B. Croce angolo Via Virgilio;
3. **Di stabilire** che copia della presente delibera venga pubblicata all'albo pretorio del Comune per gg. 15 consecutivi, nonché sul sito istituzionale dell'ente [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it)

Il responsabile dell'istruttoria  
F.to Ester Colombo

#### LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la superiore proposta di deliberazione;
- Visti gli allegati pareri resi ai sensi di legge, anche ai fini dell'art. 147-bis, 1° comma del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Ritenuta la propria competenza
- Ad unanimità di voti espressi palesemente;

#### DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di delibera avente ad oggetto:

**Modifica alla Delibera di Giunta Municipale n. 153 del 06/05/2014 avente ad oggetto: "Affidamento dell'immobile confiscato alla mafia di via B. Croce ang. Via Virgilio ai sensi del d. lgs. n. 159/2011"**

.

Proposta di delibera della Giunta Municipale avente per oggetto:

**“Modifica alla Delibera di Giunta Municipale n. 153 del 06/05/2014 avente ad oggetto:**

**“Affidamento dell’immobile confiscato alla mafia di via B. Croce ang. Via Virgilio ai sensi del d. lgs. n. 159/2011”**

**Pareri ex art. 1, comma 1, lett. i), punto 01 della l.r. 48/91 e s.m.i.**

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Economico Finanziari

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame alle vigenti disposizioni;

Verificata, altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal Responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L. 241/90 come modificata dalla L. 15/2005 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. i) punto 01 della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, lì 17.10.2017

Il Dirigente di Settore  
F.to Dott. Sebastiano Luppino

---

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari.

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;

Ai sensi dell'art.1, comma 1 lett. i) punto 01 della L.R. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, lì 17.10.2017

Il Dirigente di Settore  
F.to Dott. Sebastiano Luppino

Letto, approvato e sottoscritto, come segue:

**IL SINDACO**  
F.to Avv. Surdi Domenico

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to Roberto Russo

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dr. Vito Antonio Bonanno

=====

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

N. Reg. pubbl. 4160

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio on line, che copia del presente verbale viene pubblicato a decorrere dal giorno 27.10.2017 all'Albo Pretorio on line ove rimarrà visionabile per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio on line  
F.to Alessandra Artale

Il Segretario Generale  
F.to Dr. Vito Antonio Bonanno

Alcamo, li 27.10.2017

---

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione diverrà esecutiva il 05.11.2017

X decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione all'albo on line (art. 12 comma 1, L.R. 44/91)  
dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

Alcamo, li 26.10.2017

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.to Dr. Vito Antonio Bonanno

=====

**E' copia informatica dell'originale analogico formata per finalità di pubblicazione e consultazione.**

Alcamo li 27.10.2017

L'Istruttore amministrativo  
F.to Santino lucchese